

新築戸建・新築分譲マンション・中古住宅(戸建・マンション)・土地探し

住まいの情報館 すまいる館 赤池店

3周年 記念祭開催

3rd Anniversary

理想の暮らしを見つけるお手伝いを。これからも一緒に

[開催期間]

7/13 SAT
~8/11 SUN

10:00~18:00
[定休日] 火・水曜日

期間中はイベント盛りだくさん!
ご来場プレゼントと体験ワークショップにご参加いただけます!



ご来場プレゼント

期間 7/13(土)~8/11(日)

久世福商店 秋田で燻された
いぶりがっこタルタル 160g プレゼント!

※本プレゼントは1箱様(1世帯)につき1セットまでとなります。未成年者の方のご来場は対象外となります。

先着
100
組様



来場・ワークショップの
予約はこちら

来場ワークショップ〈予約制〉

無料

期間 7/13(土)、14(日)
11時、13時、15時

〈限定25名様〉

京都の
着物職人が
制作
金彩体験



来場ワークショップ〈予約制〉

無料

期間 7/20(土)、21(日)
11時、13時、15時

〈限定25名様〉

植物オイルを使った
ロールオン
アロマ香水
作り体験



来場ワークショップ〈予約制〉

無料

期間 8/3(土)、4(日)
11時、13時、15時

〈限定25名様〉

まんまる
可愛く作れる
バスボム
作り体験



ワークショップのご参加予約は右上のQRコードからお願いします。※各ワークショップは1組様(1世帯につき2名様)までとさせていただきます。予めご了承ください。

不動産を
売りたい方

住み替え応援キャンペーン

期間: 2024年 6/29(土) ▶ 7/28(日)

来場予約はこちら

① とりあえず相場だけ知りたい!
店頭ご来場のうえ、その場でわかる「AI査定」実施で
⇒ 2,000円分のJCBギフト券プレゼント

② 自宅のいまの価値を知りたい!
現地調査のうえ査定書をおつくりする「訪問査定」実施で
⇒ 3,000円分のJCBギフト券プレゼント

※①と②は併用可能!

最大5,000円分のJCBギフト券プレゼント!
(ただし、①が先の場合に限りです) ※他のキャンペーンとの併用は出来ません。



イベント会場「すまいる館 赤池店」へのご案内

カーナビをご利用の際は **名鉄協商パーキング 赤池駅東** に設定してください。

すまいる館 赤池店へお越しの際は、「名鉄協商パーキング 赤池駅東」へ駐車の上ご来店ください。
駐車券に駐車無料サービスの認証をさせていただきます。



〈売主・事業主〉

トヨタ すまいる ライフ株式会社

〒470-0126 愛知県日進市赤池二丁目905番地
建設業許可/愛知県知事許可(特-2)第46207号 宅地建物取引業免許:愛知県知事(15)第3842号
一級建築士事務所/愛知県知事(1-5)第4274号 (一社)中部不動産協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟

3周年記念祭のご予約・お問い合わせは

通話無料 0120-993-168

10:00~18:00(火・水曜定休) ※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。

詳しい情報はホームページをご覧ください。

すまいる館 赤池店

検索

GRAND TOWER AKAIKE

GRAND TOWER AKAIKE

PRIME TREE AKAIKE

踏み出せばすぐ、
日常を彩る場所。

「赤池」駅まで徒歩5分、「プライムツリー赤池」も近接。
間近にある自由と快適が心地よい日々を紡ぐ、
この地に新たなランドマークが誕生する。



近接
プライムツリー赤池

始発駅
「赤池」駅 徒歩 5分
(約340m)

公式ホームページはこちら

グランドタワー赤池



[2025 年 3 月 入居開始]

日進市最高層^{*1} タワーマンション

第2期好評分譲中 4,700万円～

PLAN 全邸南東向き 2LDK:66㎡超～4LDK:87㎡超

全6タイプのバリエーション

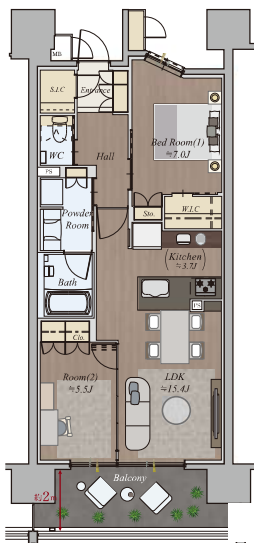
C TYPE

2LDK+WIC+SIC

専有面積
66.80㎡
(20.20坪)

バルコニー面積
12.10㎡(3.66坪)
専用防災倉庫面積
0.69㎡(0.20坪)

ウオーキングクローゼットなど豊富な収納
洋室2の引き戸を開放すれば、20帖程の大空間を実現。



F TYPE

4LDK+2W.I.C+S.I.C

専有面積
87.85㎡
(26.57坪)

バルコニー面積
13.60㎡(4.11坪)
サービスバルコニー面積
9.16㎡(2.77坪)
専用防災倉庫面積
0.95㎡(0.28坪)

広々と開放的な南東角住戸4LDK
玄関には大容量のシューズインクローゼット。



CAR FIRST 大切な愛車を守り、
カーライフをより豊かに。

自走式
立体駐車場 109%

敷地内に2層3段式の自走式立体駐車場を設置。
駐車場内にはエレベーター完備で、誰もが安心して移動可能。
加えて、自走式立体駐車場から建物まで、雨の日も濡れにくい
屋根付き通路になっています。



※1 1991年以降の日進市内の分譲マンションにおいて、20階建て(地上19階、地下1階)は最高層となります。(新東通計画へ、2022年12月現在) ※掲載の外観完成予想図は、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、施工上の都合及び改良のため、一部変更が生じる場合があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・築線・ガードレール・植栽等は、一部省略化および省略しております。また、プライムツリー赤池付近の現地方向を2023年11月撮影し、外観をよりリアルに表現しています。※掲載の駐車場完成予想図は計画段階の図面を基に描き起こしたイメージで実際とは異なります。※掲載の立面図は周辺の立地を概念化し、描き起こしたもので、地形・起伏・建物の高さ・距離・方向・視感等は実際とは異なります。また、建物の形状・色等は実際とは異なる場合があります。形状の端部、設備機器等は表現していません。敷地周辺の建物などについては省略しています。周辺の建物・道路等は省略・簡略化しています。※掲載の徒歩分は80m=1分として電算を切り上げたものです。

※掲載の図面は計画段階のものであり、今後変更になる場合がございます。あらかじめご了承ください。※方位記号は若干誤差があります。正確な方位については設計図書でご確認ください。※リビング・ダイニング・キッチン・バルコニーの帖数表記にはキッチンの帖数を含みます。※販売価格に家具・調度品は含まれません。

【GRAND TOWER AKAIKE 全体概要】●名称/GRAND TOWER AKAIKE(グランドタワー赤池)●所在地/愛知県日進市(仮換地)日進赤池箕ノ手土地画整理事業地内4街区1、2、3、4、5、6、13番(該当地番)日進市赤池町箕ノ手2番11、2番127、2番131、2番1404、2番1405、2番1407、2番1616、2番1618、2番1619、2番2390、赤池二丁目905番●交通/地下鉄鶴舞線・名鉄豊田線・赤池駅(徒歩5分)●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●地目/山林・雑種地●宅地へ地目変更予定●総戸数/112戸●敷地面積/2,968.30㎡(仮換地地積)●建築面積/2,062.19㎡●建物延床面積/13,450.54㎡(容積対象面積8,902.93㎡)●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上19階建●建築確認番号/第ERI-22025450号(2022年8月25日)●建築確認変更番号/第ERI-23015831(2023年5月31日)●間取り/2LDK、3LDK、4LDK●専有面積/66.80㎡～87.85㎡●バルコニー面積/11.40㎡～18.84㎡●サービスバルコニー面積/9.16㎡●駐車場/123台(自走式駐車場)●駐車場使用料(月額)/6,000円～13,500円※BEV充電設備利用料:月額6,000円●自転車置場/125台(ラック式78台+平置式47台)●自転車置場使用料(月額)/300円(ラック式)・400円～500円(平置式)●バイク置場/11台●バイク置場使用料(月額)/2,000円●竣工時期/2025年1月●入居時期/2025年3月●分譲後の管理形態/敷地は共有、建物は区分所有●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成し、管理会社に委託していただきます。●管理方法/巡回管理●取引態様/売主●売主/トヨタすまいるライフ株式会社、明和地所株式会社、名古屋支店●国土交通大臣(第)4118号> 第450-0001愛知県名古屋市中村区那古野1-47-1 名古屋国際センタービル11階(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●設計・監理/株式会社野村建築事務所●施工/徳倉建設株式会社●管理/トヨタすまいるライフ株式会社※先着順申込受付につき、申込み・契約済みとなる場合がございます。予めご了承ください。【先着順 販売概要】●販売戸数/13戸●販売価格(税込)/4,700万円～6,770万円●最多価格帯(100万円単位)/5,400万円台(2戸)・5,800万円台(2戸)●間取り/2LDK、3LDK、4LDK●住戸専有面積/66.80㎡～87.85㎡●バルコニー専有面積/12.10㎡～18.84㎡●管理費(月額)/10,900円～14,300円●修繕積立金(月額)/5,400円～7,100円●修繕積立基金(お引渡し時一括払)/453,600円～596,400円●管理準備金(お引渡し時一括払)/10,000円※お申し込みの際には印鑑(認印可)と2022年・2023年の収入証明書、又は直近3期分の確定申告書(写し)をご持参ください。

赤池エリアの注目物件ご紹介！



建売住宅

日進市

日進赤池駅北Ⅱ

100万円
補助金対象
適用条件あり、詳しくは販売担当にお問い合わせください。

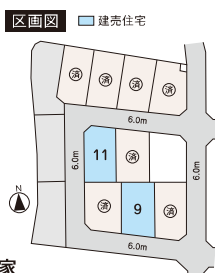
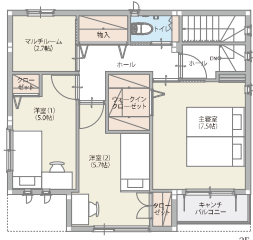
詳細はこちら



建売住宅	区画NO.	土地面積	延床面積	販売価格(税込)
	9	170.00㎡(51.42坪)	106.90㎡(32.33坪)	6,248万円
	11	165.29㎡(50.00坪)	104.32㎡(31.55坪)	5,798万円



カーナビ検索 日進市浅田町森下1-21



大きな寄棟屋根と
タイル壁が風格を感じさせる家

No.9
4LDK + マルチルーム + 玄関土間収納
+ ワークインクローゼット
土地面積 / 170.00㎡(51.42坪)
延床面積 / 106.90㎡(32.33坪)
1階床面積 / 53.45㎡
2階床面積 / 53.45㎡



■日進赤池駅北Ⅱ全体概要 ●所在地 / 日進市浅田町森下1-21 ●交通 / 地下鉄鶴舞線・名鉄豊田線「赤池」駅徒歩15分 ●開発面積 / 2,899.22㎡ ●開発許可番号 / 4尾建第96-230号(令和5年3月2日) ●総区画数 / 13区画 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●面積の制限 / 160㎡以上 ●壁面後退 / 無し ●高さ制限 / 無し ●私道負担 / 無し ●接道幅員 / 6m ●設備 / 電気・中部電力ミライズ等、ガス・都市ガス、水道・公営上水道、汚水・公共下水道、雨水・側溝 ●その他 / 自治区費・有 ●その他制限 / 法22条指定区域 ●取引態様 / 売主 ■建売住宅概要 ●販売区画数 / 2区 ●販売価格 / 5,798万円、6,248万円 ●土地面積 / 165.29㎡(50.00坪)、170.00㎡(51.42坪) ●延床面積 / 104.32㎡(31.55坪)、106.90㎡(32.33坪) ●構造規模 / 軽量鉄骨ラーメン構造2階建 ●建築確認番号 / 第R05確認建築受建住宅22943号(令和5年9月20日・NO.11) ●建物完成時期 / 2024年3月(NO.9)、2024年4月(NO.11) ●入居開始日 / 諸手続完了後即入居可



建築条件付分譲土地

日進市

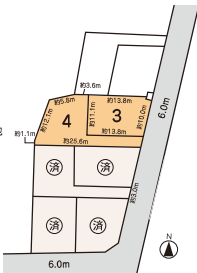
日進赤池ヒルズ 21街区



分譲土地	区画NO.	土地面積	販売価格
	3	161.67㎡(48.90坪)	3,198万円
	4	189.35㎡(57.27坪)	2,998万円

区画図

分譲土地



区画整理地内の道路や公園は計画中のため変更となる可能性があります。また、区画整理地内の道路は工事中の可能性があるので、の経路からお越しください。

■日進赤池ヒルズ21街区全体概要 ●所在地 / 日進赤池・手土地区画整理21街区1-1 ●交通 / 名古屋市営地下鉄鶴舞線・名鉄豊田線「赤池」駅徒歩14分 ●全体面積 / 1,352.54㎡ ●総区画数 / 8区画 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●地目 / 従前地・山林(現況宅地) ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●面積の制限 / 160㎡以上 ●壁面後退 / 0.5m以上 ●高さ制限 / 10m ●私道負担 / なし ●接道幅員 / 南側道路・東側道路各6m ●設備 / 電気・中部電力ミライズ等、ガス・都市ガス、水道・公営上水道、汚水・公共下水道、雨水・側溝 ●その他 / 自治区費・有 ●その他制限 / 法22条指定区域、赤池・手土地区画整理法、宅地造成及び特定盛土等規制法、砂防法 ●取引態様 / 売主 ■建築条件付分譲土地概要 ●販売区画数 / 2区画 ●販売価格 / 2,998万円、3,198万円 ●土地面積 / 161.67㎡(48.90坪)、189.35㎡(57.27坪) ●水道加入分損金 / 110,000円(税込) + 工事検査料 / 1,000円(非課税) + 設計事務費 ●NO.3 / NO.4の建築後でなければ、建築工事施工ができません。

カーナビ検索 日進市赤池町箕ノ手(みので) 2番694

■日進赤池ヒルズ31-2街区全体概要 ●所在地 / 日進赤池・手土地区画整理31-2街区1-1 ●交通 / 地下鉄鶴舞線・名鉄豊田線「赤池」駅徒歩17分 ●全体面積 / 1,075.67㎡ ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●地目 / 従前地・山林・畑、保留地 ●無(現況宅地) ●都市計画 / 市街化区域 ●総区画数 / 6区画 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●面積の制限 / 160㎡以上 ●外壁後退(隣地および道路) / 0.5m以上 ●高さ制限 / 10m ●私道負担 / なし ●接道幅員 / 南側道路・西側道路・東側道路各6m ●設備 / 電気・中部電力ミライズ等、ガス・都市ガス、水道・公営上水道、汚水・公共下水道、雨水・側溝 ●その他 / 自治区費・有 ●その他制限 / 法22条指定区域、赤池・手土地区画整理法、宅地造成及び特定盛土等規制法、砂防法、農地法(NO.3.4.5) ●取引態様 / 売主 ■建売住宅概要 ●販売戸数 / 2戸 ●販売価格(税込) / 6,298万円(同一価格) ●土地面積 / 175.40㎡(53.05坪)(同一面積) ●延床面積 / 106.07㎡(32.08坪) / 109.89㎡(33.24坪) ●建築確認番号 / 第R05確認建築受建住宅24191号(令和5年12月6日・NO.3) ●構造・規模 / 軽量鉄骨ラーメン工法2階建 ●建物完成時期 / 2024年5月 ●入居開始日 / 諸手続完了後即入居可 ■建築条件付分譲土地概要 ●販売区画数 / 1区画 ●販売価格 / 2,880万円 ●土地面積 / 197.62㎡(59.78坪) ●水道加入分損金 / 110,000円(税込) + 工事検査料 / 1,000円(非課税) + 設計事務費

カーナビ検索 日進市赤池町箕ノ手(みので) 31-2街区 (「スギ薬局 赤池店」前の道路から北へ進入すると左手にご覧いただけます)



建売住宅

日進市

建築条件付分譲土地

日進赤池ヒルズ 31-2街区

玄関まわりやバルコニー腰壁に木目調タイルをしつらえた優しい表情の家

No.3

3LDK + 玄関クローゼット + ファミリークローゼット
+ ワークインクローゼット + マルチルーム
[太陽光発電システム5.3kW]

土地面積 / 175.40㎡(53.05坪)
延床面積 / 106.07㎡(32.08坪)
1階床面積 / 55.45㎡
2階床面積 / 50.62㎡



建売住宅	区画NO.	土地面積	延床面積	販売価格(税込)
	3	175.40㎡(53.05坪)	106.07㎡(32.08坪)	6,298万円
	4	175.40㎡(53.05坪)	109.89㎡(33.24坪)	6,298万円

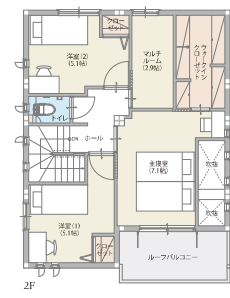
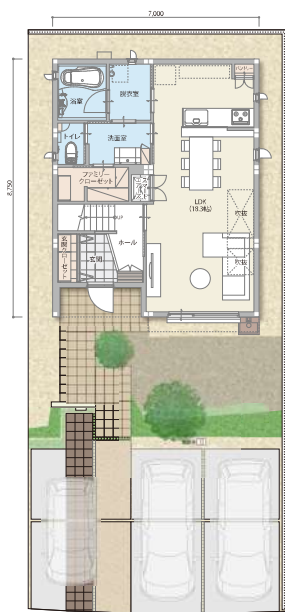
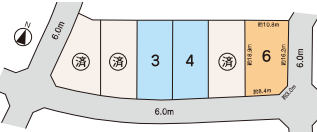
分譲土地	区画NO.	土地面積	販売価格
	6	197.62㎡(59.78坪)	2,880万円

100万円
補助金対象
適用条件あり、詳しくは販売担当にお問い合わせください。

区画図

建売住宅

分譲土地



すまいる館 赤池店への
来場予約特典

すまいる館 赤池店「3周年記念祭」来場プレゼントに加えて、WEB来場予約(トヨタホームのご相談)にて

AmazonギフトカードもしくはQUOカード**7,000円分**プレゼント！

【Amazonギフトカードについて】※特典は1家族様1回限り複数回の来場いただいた場合でも、最多1回限りとさせていただきます。※来場特典は来場いただいた場合、トヨタホーム購入を機にさせていただきます。※他のキャンペーンとの併用は不可となります。※Amazonギフトカードはイベント終了後にメールにてお送りさせていただきます。※本キャンペーンは「トヨタすまいる」による提供です。※キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。【トヨタすまいるライフ(株)・キャンペーン事務局】0120-81-2727までお問い合わせください。Amazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※本特典の発給期限は最長とさせていただきます。※QUOカードは後日自宅へ送付されます。

※カーナビの機能によっては表示できない場合がございます。※徒歩時間は地図上の概測距離を80m/分で、車の所要時間は40km/hで換算しております。※先着順受付につき、ご予約済みの場合はご容赦ください。※表記されている数値は計画面積ですので、変更になる場合もございます(宅地分譲)。詳しくは担当者にご確認ください。※建築条件付分譲土地について①建築条件付土地は、土地売買契約後、3ヶ月以内にトヨタすまいるライフ(株)と住宅建築の工事請負契約(外構を含みます)を結んで頂くことを条件として販売します。土地売買契約後、建築設計の協議をさせていただき、この期間内に住宅建築の工事請負契約が締結できなかった場合は、土地売買契約は其の効力を失うものとします。この場合、お預かりした金銭は、全額無条件・無利息で返還するものとします。②お申込み時に、申込金をお振込みください。

来場予約は
こちら



期間 ~7/21(H)

※初めて来店いただいた、住宅購入を検討された方に限ります。

土地 三好町弥栄

- 建築条件なし
- 整形地
- 天王小学校まで徒歩6分！

販売価格／**2,390万円**
土地面積／167.66㎡(50.71坪)



【物件概要】●所在地／みよし市三好町弥栄●交通／さんさんバス「東山台」駅徒歩4分●土地権利／所有権●地目／宅地●現況／古家●建築条件／無し●土地面積／167.66㎡(約50.71坪)●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／100%●接道状況／西側公道幅員約5.0mに約14.5m接道●引渡し／相談●引渡条件／建物解体更地渡し●設備／上水道(公営)・公共下水・都市ガス・電気●法令上の制限／砂防法・景観法・特定都市河川浸水被害対策法●備考／住環境保全区域B●学区／天王小学校・南中学校●取引態様／仲介



中古住宅 根浦町1丁目

- 駐車3台可(車種による)
- トヨタホームの家

4LDK+納戸
販売価格／**3,470万円**
土地面積／196.43㎡(59.42坪)
延床面積／118.20㎡(35.75坪)



【物件概要】●所在地／みよし市根浦町1丁目●交通／さんさんバス「ベイシア三好店」駅徒歩10分、名鉄豊田線「黒笹」駅徒歩25分●土地面積(私道負担)／196.43㎡(約59.42坪)●建物面積／118.20㎡(約35.75坪)●建物構造／軽量鉄骨造瓦葺2階建て●土地権利／所有権●地目／宅地●建築年月／2008(平成20)年12月●間取り／4LDK+納戸●駐車場／3台(車種による)●接道状況／南側公道幅員約16.0mに約12.9m接道・東側公道幅員約16.0mに約8.2m接道(隅切り除く)●北側公道幅員約4.0mに約13.5m接道(隅切り除く)●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／空家●引渡し／相談●設備／上水道(公営)・公共下水・都市ガス・電気●その他法令／第22条区域内・三好根浦地区計画・砂防法・特定都市河川浸水被害対策法・景観法●学区／北部小学校・北中学校●取引態様／仲介●スムストック建物評価価格／1,090万円●スムストック土地評価価格／2,380万円



中古住宅 三好丘桜2丁目

- 北東角地！陽当たり良好
- セパレート型キッチン収納が多く作業効率も上がります♪
- 約20.5帖の広々としたLDK
- 積水ハウスの家

4LDK+納戸
販売価格／**3,480万円**
土地面積／161.12㎡(48.73坪)
延床面積／116.25㎡(35.16坪)



【物件概要】●所在地／みよし市三好丘桜2丁目●交通／名鉄豊田線「三好丘」駅徒歩29分●土地面積(私道負担)／161.12㎡(約48.73坪)●建物面積／116.25㎡(約35.16坪)●建物構造／木造瓦葺陸屋根2階建て●土地権利／所有権●地目／宅地●建築年月／2008(平成20)年4月●間取り／4LDK●駐車場／2台(車種による)●接道状況／北北東側公道約6.0mに約11.62m接道(隅切り除く)・東南東側公道幅員約6.0mに約9.86m接道(隅切り除く)●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／100%●地勢／高台●現況／居住中●引渡し／2024年11月以降●設備／上水道(公営)・公共下水・都市ガス・電気●学区／緑丘小学校・北中学校●取引態様／仲介



中古住宅 黒笹いずみ1丁目

- 黒笹駅まで徒歩2分！角地の好立地！
- 諸戸の家のこだわり注文住宅
- 太陽光パネル設置 ●駐車場並列2台可

4LDK+WIC
販売価格／**5,380万円**
土地面積／183.18㎡(55.41坪)
延床面積／127.44㎡(38.55坪)



【物件概要】●所在地／みよし市黒笹いずみ1丁目●交通／名鉄豊田線「黒笹」駅徒歩2分●土地面積(私道負担)／183.18㎡(約55.41坪)●建物面積／127.44㎡(約38.55坪)●建物構造／木造スレート葺2階建て●土地権利／所有権●地目／宅地●建築年月／2011(平成23)年12月●間取り／4LDK+WIC●駐車場／2台●接道状況／北側公道幅員約6.0mに約6.3m接道・東側公道幅員約8.0mに約18.8m接道●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●地勢／平坦●現況／居住中●引渡し／契約後3か月●設備／上水道(公営)・公共下水・都市ガス・電気●その他法令／景観法●学区／黒丘小学校・三好丘中学校●取引態様／仲介●備考／地役権設定あり(敷地内電柱あり)みよし市まちづくり条例(住環境保全区域C)



中古マンション プラウド山手通

- 名古屋大学駅まで徒歩4分！
- WIC・納戸あり、収納スペース充実
- 南東角部屋！日当たり良好

3LDK+WIC
販売価格／**4,550万円**
専有面積／82.74㎡(25.02坪)
バルコニー面積／12.00㎡(3.63坪)



【物件概要】●所在地／名古屋市昭和区山手通1丁目●交通／地下鉄名城線「名古屋大学」駅徒歩4分●専有面積(壁芯)／壁芯82.74㎡(約25.02坪)●バルコニー面積／12.0㎡(約3.63坪)●トランクルーム面積／0.71㎡(専有面積に含む)●間取り／3LDK+WIC●構造・階数／RC造16階建7階部分●総戸数／45戸●用途地域／第1種住居地域・近隣商業地域●土地権利／所有権●建築年月／2014(平成26)年8月●現況／居住中●引渡し／相談●管理費(月額)／12,500円●修繕積立金(月額)／17,400円●駐車場(月額)／5,500円～15,000円●管理形態／全部委託(日勤)●分譲会社／野村不動産株式会社●管理会社／野村不動産パートナーズ株式会社●設備／エレベーター有●学区／滝川小学校・川名中学校●ペット飼育／可(規約あり)●取引態様／仲介●備考／共済施設費負担金:440円/月・町内会費:1,800円/年



中古マンション Tステージ日進米野木

- 名鉄豊田線「米野木」駅隣接！徒歩1分！
- 南西部部屋
- 玄関前可燃ゴミ回収サービス有

4LDK
販売価格／**3,720万円**
専有面積／90.96㎡(27.51坪)
バルコニー面積／26.52㎡(8.02坪)



●所在地／日進市米野木台1丁目●交通／名鉄豊田線「米野木」駅徒歩1分●専有面積(壁芯)／90.96㎡(約27.51坪)●バルコニー面積／26.52㎡(約8.02坪)●トランクルーム面積／0.77㎡(専有面積に含む)●間取り／4LDK●構造・階数／RC造14階建5階部分●総戸数／69戸●用途地域／近隣商業地域●土地権利／所有権●建築年月／2012(平成24)年1月●現況／居住中●引渡し／2024年8月以降●管理費(月額)／13,100円●修繕積立金(月額)／19,600円●駐車場(月額)／7,500円※敷地内1台継承(専用使用権)●管理形態／全部委託(日勤)●分譲会社／トヨタ住まいのライフ株式会社●管理会社／トヨタ住まいのライフ株式会社●設備／エレベーター有●学区／梨の木小学校・日進東中学校●ペット飼育／可(規約あり)●取引態様／仲介●備考／大規模修繕工事実施中・2026年3月より修繕積立金2,400円値上げ予定

